

GENEL TANIM / GENERAL DESCRIPTION

Ders Adı / Course Name	Urbanism and Planning Law / Urbanism and Planning Law	
Ders Kodu / Course Code	EARC321	
Ders Türü / Course Type		
Ders Seviyesi / Course Level	Bachelor / Bachelor	
Ders Akts Kredi / ECTS	6.00	
Haftalık Ders Saati (Kuramsal) / Course Hours For Week (Theoretical)	3.00	
Haftalık Uygulama Saati / Course Hours For Week (Objected)	0.00	
Haftalık Laboratuvar Saati / Course Hours For Week (Laboratory)	0.00	
Dersin Verildiği Yıl / Year	3	
Öğretim Sistemi / Teaching System	Daytime Class / Daytime Class	
Eğitim Dili / Education Language		
Ön Koşulu Olan Ders(ler) / Precondition Courses		
Amacı / Purpose	Kentleşme, planlama ve ilgili kanunlar hakkında temel bilgileri öğrenmek. Mimarların ve İnşaat Mühendislerinin, doğal ve tarihi varlıklar üzerindeki kamusal sorumluluklarını kavramak. Hem kent halkının hem de küresel komşuların yaşam kalitesini yükseltecek fikirler üretmek.	Learning the basic concepts of urbanism, planning, and related laws. Understanding the architect's and civil engineer's responsibility to work in the public interest, to respect natural and historic resources, and to improve the quality of life for local and global neighbours.
İçeriği / Content	Şehir planlamasıyla ilgili kanunlar ve yönetmelikler. Hızlı kentleşmenin çevre, kültür ve tarihi varlıklar üzerindeki etkisi.	Laws and regulations that shape legal and administrative processes of planning activities. Challenges of rapid urbanisation on the environment, the culture, and the historic assets of cities.
Önerilen Diğer Hususlar / Recommended Other Considerations		
Staj Durumu / Internship Status		
Kitap / Malzemesi / Önerilen Kaynaklar / Books / Materials / Recommended Reading	- Keleş, R. 2015, Kent, Kentsel Siyaset ve Çevre Yazıları (1993 - 2014), İstanbul: Arkeoloji ve Sanat Yayınları - Gökyurt, F. / A. Kındap / V. İ. Sarı, 2015, «Türkiye İçin Yeni Bir Şehir Tanımı Gerekli Mi?», Çağdaş Yerel Yönetimler, 24(1), Ocak 2015. - Sen, A. 1999, Development as Freedom , Oxford: Oxford University Press - Israel, J. / K. L. Wolf, 2016, « Outside out doors . The benefits of cities where people and nature thrive », The Nature Conservancy, Washington.	- Keleş, R. 2015, Kent, Kentsel Siyaset ve Çevre Yazıları (1993 - 2014), İstanbul: Arkeoloji ve Sanat Yayınları - Gökyurt, F. / A. Kındap / V. İ. Sarı, 2015, «Türkiye İçin Yeni Bir Şehir Tanımı Gerekli Mi?», Çağdaş Yerel Yönetimler, 24(1), Ocak 2015. - Sen, A. 1999, Development as Freedom , Oxford: Oxford University Press - Israel, J. / K. L. Wolf, 2016, « Outside out doors . The benefits of cities where people and nature thrive », The Nature Conservancy, Washington.
Öğretim Üyesi (Üyeleri) / Faculty Member (Members)		

ÖĞRENME ÇIKTILARI / LEARNING OUTCOMES

1	Öğrenci, mesleğinin kentsel çevre üzerindeki etkisini öğrenir.	The student will gain knowledge about the impact of her/his profession on the urban environment.
2	Kentin doğasını, kültürünü ve geçmişini korumak için sorumluluk geliştirir.	The student will be able to take responsibility on the protection of nature, culture, and history of her / his town.
3	Şehir planlamasını ilgilendiren kanunları ve yönetmelikleri öğrenir.	The student will learn about the laws and regulations of urban planning.
4	Şehir planlamasının farklı bileşenleri ve bunların birbiriyle ilişkisi hakkında bilgi sahibi olur.	The student will gain knowledge about the mutual relations between different components of urban planning.
5	Dünyadan örneklerle, şehir planlama hakkındaki farklı bakış açılarını öğrenir.	Based on global case studies, the student will learn about various perspectives on urban planning.

HAFTALIK DERS İÇERİĞİ / DETAILED COURSE OUTLINE

Hafta / Week					
1	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Amaç ve İçerik Hakkında Bilgilendirme, Hukukun temel kavramlarına ve Türk hukuk Sistemine giriş				
	Informing About Purpose and Content, Introduction to the basic concepts of law and Turkish legal system				
2	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Kentleşme Kavramı Ekseninde Kent Hukuku Kavramı ve Kavramın Anayasal ve Yasal Dayanakları				
	The Concept of Urban Law on the Axis of the Concept of Urbanization and its Constitutional and Legal Basis				
3	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Kentleşme ve İmar, İmar ve İmar Hukuku Kavramları, İmar Hukukunun İlkeleri, İmar Hukukunun Kaynakları				
	Urbanization and Zoning, Concepts of Zoning and Zoning Law, Principles of Zoning Law, Sources of Zoning Law				
4	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	İmar Planlamasının Türk Hukukundaki Gelişimi, 3194 sayılı İmar Kanunu ve Kanunun Amacına disiplinler arası yaklaşım (Madde 1 çerçevesinde)				
	Development of Zoning Planning in Turkish Law, Zoning Law No. 3194 and Interdisciplinary Approach to the Purpose of the Law (Article 1 framework)				
5	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	3194 sayılı İmar Kanunu'nun kapsamı, genel esasları ve uygulama istisnaları (Madde 2, 3 ve 4 çerçevesinde)				
	Scope, general principles and application exceptions of the Zoning Law No. 3194 (within the framework of Articles 2, 3 and 4)				

6	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	İmar Planlarının Hukuki Niteliği ve İmar Planlarına Hâkim Olan İlkeler, Planlama kavramı ve programlama kavramı ışığında 3194 sayılı İmar Kanunu (5, 6, 7, 8 ve 9.Maddeler)				
	Zoning Law No. 3194 (Articles 5, 6, 7, 8 and 9) in the light of the Legal Quality of Zoning Plans and the Principles Dominating the Zoning Plans, the concept of planning and the concept of programming				
7	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	3194 sayılı İmar Kanunu kapsamında Kamulaştırma, İfraz ve Tevhit Kavramları (10-16)				
	Concepts of Expropriation, Allotment and Unity within the scope of Zoning Law No. 3194 (10-16)				
8	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Ara sınav				
	Midterm exam				
9	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Düzenleme Ortaklık Payı ve Kamulaştırma Ortaklık Payı kavramları 3194 sayılı İmar Kanunu				
	Concepts of Regulation Partnership Share and Expropriation Partnership Share Zoning Law No. 3194				
10	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Yapı Ruhsatı ve Yapı Kullanma İzni kavramları 3194 sayılı İmar Kanunu				
	Concepts of Building Permit and Occupancy Permit, Zoning Law No.3194				
11	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Ruhsatsız Yapılar ve 3194 sayılı İmar Kanunu kapsamında Yaptırımlar				
	Unlicensed Buildings and Sanctions under the Zoning Law No. 3194				

12	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Türk Ceza Kanunu Açısından İmar Kirliliğine Neden Olma Suçu				
	Crime of Causing Zoning Pollution in Terms of Turkish Penal Code				
13	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Kentsel Dönüşüm Kavramı ve 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun				
	The Concept of Urban Transformation and Law No. 6306 on Transformation of Areas Under Disaster Risk				
14	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Yargı Kararları Örnekleriyle İmar Hukuku				
	Zoning Law with Examples of Judgments				
15	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Final				
	Final exam				

DEĞERLENDİRME / EVALUATION

Yarıyıl (Yıl) İçi Etkinlikleri / Term (or Year) Learning Activities	Sayı / Number	Katkı Yüzdesi / Percentage of Contribution (%)
Ara Sınav / Midterm Examination	1	100
Toplam / Total:	1	100
Başarı Notuna Katkı Yüzdesi / Contribution to Success Grade(%):		40

Yarıyıl (Yıl) Sonu Etkinlikleri / End Of Term (or Year) Learning Activities	Sayı / Number	Katkı Yüzdesi / Percentage of Contribution (%)
Final Sınavı / Final Examination	1	100
Toplam / Total:	1	100
Başarı Notuna Katkı Yüzdesi / Contribution to Success Grade(%):		60

Etkinliklerinin Başarı Notuna Katkı Yüzdesi(%) Toplamı / Total Percentage of Contribution (%) to Success Grade:	100
Değerlendirme Tipi / Evaluation Type:	

İŞ YÜKÜ / WORKLOADS

Etkinlikler / Workloads	Sayı / Number	Süresi (Saat) / Duration (Hours)	Toplam İş Yüğü (Saat) / Total Work Load (Hour)
Ara Sınav / Midterm Examination	1	2.00	2.00
Ara Sınav İçin Bireysel Çalışma / Individual Study for Mid term Examination	1	15.00	15.00
Derse Katılım / Attending Lectures	13	3.00	39.00
Final Sınavı / Final Examination	1	2.00	2.00
Final Sınavı için Bireysel Çalışma / Individual Study for Final Examination	1	15.00	15.00
Tartışma / Discussion	13	3.00	39.00
Bireysel Çalışma / Self Study	1	30.00	30.00
Toplam / Total:	31	70.00	142.00

PROGRAM VE ÖĞRENME ÇIKTISI / PROGRAM LEARNING OUTCOMES

Öğrenme Çıktıları / Learning Outcomes	Program Çıktıları / Program Outcomes													
	1.1.1	1.1.2	1.1.3	1.1.4	1.1.5	1.1.6	1.1.7	1.1.8	1.1.9	1.1.10	1.1.11	1.1.12	1.1.13	1.1.14
1.Öğrenci, mesleğinin kentsel çevre üzerindeki etkisini öğrenir. / The student will gain knowledge about the impact of her/his profession on the urban environment.		1	3	3	5	1	1	1	1	4	2	4		5
2.Kentin doğasını, kültürünü ve geçmişini korumak için sorumluluk geliştirir. / The student will be able to take responsibility on the protection of nature, culture, and history of her / his town.		1	3	4	5	1	1	1	1	5	1	5		5
3.Şehir planlamasını ilgilendiren kanunları ve yönetmelikleri öğrenir. / The student will learn about the laws and regulations of urban planning.		1	3	4	5	1	1	1	1	4	4	5		5
4.Şehir planlamasının farklı bileşenleri ve bunların birbiriyle ilişkisi hakkında bilgi sahibi olur. / The student will gain knowledge about the mutual relations between different components of urban planning.		1	3	4	5	1	1	1	1	4	3	5		5
5.Dünyadan örneklerle, şehir planlama hakkındaki farklı bakış açılarını öğrenir. / Based on global case studies, the student will learn about various perspectives on urban planning.		1	3	4	5	1	1	1	1	5	1	4		5

Öğrenme Çıktıları / Learning Outcomes	Program Çıktıları / Program Outcomes													
	1.1.15	1.1.16	1.1.17	1.1.18	1.1.19	1.1.20	1.1.21	1.1.22	1.1.23	1.1.24	1.1.25	1.1.26	1.1.27	1.1.28
1.Öğrenci, mesleğinin kentsel çevre üzerindeki etkisini öğrenir. / The student will gain knowledge about the impact of her/his profession on the urban environment.	5	5	5	1	5	5								
2.Kentin doğasını, kültürünü ve geçmişini korumak için sorumluluk geliştirir. / The student will be able to take responsibility on the protection of nature, culture, and history of her / his town.	5	5	5	1	5	5								
3.Şehir planlamasını ilgilendiren kanunları ve yönetmelikleri öğrenir. / The student will learn about the laws and regulations of urban planning.	5	5	4	1	5	5								
4.Şehir planlamasının farklı bileşenleri ve bunların birbiriyle ilişkisi hakkında bilgi sahibi olur. / The student will gain knowledge about the mutual relations between different components of urban planning.	5	5	5	1	5	4								
5.Dünyadan örneklerle, şehir planlama hakkındaki farklı bakış açılarını öğrenir. / Based on global case studies, the student will learn about various perspectives on urban planning.	5	5	4	1	5	4								

Katkı Düzeyi / Contribution Level : 1-Çok Düşük / Very low, 2-Düşük / Low, 3-Orta / Moderate, 4-Yüksek / High, 5-Çok Yüksek / Very high