

GENEL TANIM / GENERAL DESCRIPTION

Ders Adı / Course Name	Housing and Transformation / Housing and Transformation	
Ders Kodu / Course Code	INS527	
Ders Türü / Course Type		
Ders Seviyesi / Course Level	Master without Thesis / Master without Thesis	
Ders Akts Kredi / ECTS	6.00	
Haftalık Ders Saati (Kuramsal) / Course Hours For Week (Theoretical)	3.00	
Haftalık Uygulama Saati / Course Hours For Week (Objected)	0.00	
Haftalık Laboratuar Saati / Course Hours For Week (Laboratory)	0.00	
Dersin Verildiği Yıl / Year	1	
Öğretim Sistemi / Teaching System	Daytime Class / Daytime Class	
Eğitim Dili / Education Language	Turkish / Turkish	
Ön Koşulu Olan Ders(ler) / Precondition Courses	yok	none
Amacı / Purpose	Bu dersin amacı, öğrencilere konut alanında değişimi anlamalarını ve analiz etmelerini sağlamak, konutun toplumsal, ekonomik ve çevresel etkilerini değerlendirmek, farklı konut modellerini incelemek ve gelecekteki konut ihtiyaçlarına yönelik stratejiler geliştirmektir.	The objective of this course is to enable students to understand and analyze change in the field of housing, evaluate the social, economic, and environmental impacts of housing, examine different housing models, and develop strategies for future housing needs.
İçeriği / Content	Bu dersin amacı, öğrencilere konut alanında değişimi anlamalarını ve analiz etmelerini sağlamak, konutun toplumsal, ekonomik ve çevresel etkilerini değerlendirmek, farklı konut modellerini incelemek ve gelecekteki konut ihtiyaçlarına yönelik stratejiler geliştirmektir.	The objective of this course is to enable students to understand and analyze change in the field of housing, evaluate the social, economic, and environmental impacts of housing, examine different housing models, and develop strategies for future housing needs.
Önerilen Diğer Hususlar / Recommended Other Considerations	Yok	None
Staj Durumu / Internship Status	Yok	None
Kitabı / Malzemesi / Önerilen Kaynaklar / Books / Materials / Recommended Reading	1Güner, S., & Güngör, D. (2017). Konut Bilgisi. Gazi Kitabevi. 2Madanipour, A. (2014). Designing the City of Reason: Foundations and Frameworks. Routledge. 3Özdemir, N. (2016). Konut Ekonomisi ve Yönetimi. Detay Yayıncılık.	1Güner, S., & Güngör, D. (2017). Konut Bilgisi. Gazi Kitabevi. 2Madanipour, A. (2014). Designing the City of Reason: Foundations and Frameworks. Routledge. 3Özdemir, N. (2016). Konut Ekonomisi ve Yönetimi. Detay Yayıncılık.
Öğretim Üyesi (Üyeleri) / Faculty Member (Members)		

ÖĞRENME ÇIKTILARI / LEARNING OUTCOMES

1	Konut kavramını ve konut projelerinin önemini anlama.	Understand the concept of housing and the importance of housing projects.
2	Konut ihtiyaçlarının belirlenmesi, konut politikaları ve konut planlaması konularında bilgi ve beceri kazanma.	Gain knowledge and skills in determining housing needs, housing policies, and housing planning.
3	Konut projelerinde dönüşüm süreçlerini anlama ve analiz etme becerisi geliştirme.	Develop the ability to understand and analyze transformation processes in housing projects.
4	Konut projelerinde sürdürülebilirlik ve yaşam kalitesi odaklı yaklaşımları değerlendirme becerisi kazanma.	Evaluate sustainability and quality of life-focused approaches in housing projects.
5	Konut projelerinde değişime uygun tasarım ve yönetim yaklaşımlarını belirleme becerisi geliştirme.	Develop the ability to determine design and management approaches suitable for change in housing projects.

HAFTALIK DERS İÇERİĞİ / DETAILED COURSE OUTLINE

Hafta / Week					
1	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Konut ve Değişim Kavramları				
	Concepts of Housing and Change				
2	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Konut Politikaları ve Toplumsal Etkileri				
	Housing Policies and Social Impacts				
3	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Konut Ekonomisi ve Finansmanı				
	Housing Economy and Financing				
4	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Sürdürülebilir Konut Tasarımı ve Çevresel Etkileri				
	Sustainable Housing Design and Environmental Impacts				
5	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Konut Planlaması ve Şehircilik Politikaları				
	Housing Planning and Urban Policies				

6	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Konut Üretimi ve İnşaat Teknolojileri				
	Housing Production and Construction Technologies				
7	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Yoksulluk ve Konut Sorunları				
	Poverty and Housing Issues				
8	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Konut ve Kültürel Değişim				
	Housing and Cultural Change				
9	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Kentsel Dönüşüm ve Konut Projeleri				
	Urban Transformation and Housing Projects				
10	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Kentsel Yaşam ve Konutun Sosyal Boyutları				
	Urban Living and the Social Aspects of Housing				
11	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Ev Sahipliği ve Ev Kiralaması				
	Homeownership and Rental Housing				

12	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Konut Geliştirme ve Yeniden Değerlendirme				
	Housing Development and Redevelopment				
13	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Alternatif Konut Modelleri ve İnovasyonlar				
	Alternative Housing Models and Innovations				
14	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Geleceğin Konut İhtiyaçları ve Stratejiler				
	Future Housing Needs and Strategies				

DEĞERLENDİRME / EVALUATION

Yarıyıl (Yıl) İçi Etkinlikleri / Term (or Year) Learning Activities	Sayı / Number	Katkı Yüzdesi / Percentage of Contribution (%)
Ara Sınav / Midterm Examination	1	100
Toplam / Total:	1	100
Başarı Notuna Katkı Yüzdesi / Contribution to Success Grade(%):		40

Yarıyıl (Yıl) Sonu Etkinlikleri / End Of Term (or Year) Learning Activities	Sayı / Number	Katkı Yüzdesi / Percentage of Contribution (%)
Final Sınavı / Final Examination	1	100
Toplam / Total:	1	100
Başarı Notuna Katkı Yüzdesi / Contribution to Success Grade(%):		60

Etkinliklerinin Başarı Notuna Katkı Yüzdesi(%) Toplamı / Total Percentage of Contribution (%) to Success Grade:	100
Değerlendirme Tipi / Evaluation Type:	

İŞ YÜKÜ / WORKLOADS

Etkinlikler / Workloads	Sayı / Number	Süresi (Saat) / Duration (Hours)	Toplam İş Yüğü (Saat) / Total Work Load (Hour)
Ara Sınav / Midterm Examination	1	72.00	72.00
Ara Sınav İçin Bireysel Çalışma / Individual Study for Mid term Examination	1	1.00	1.00
Final Sınavı / Final Examination	1	76.00	76.00
Final Sınavı için Bireysel Çalışma / Individual Study for Final Examination	1	1.00	1.00
Toplam / Total:	4	150.00	150.00
Dersin AKTS Kredisi = Toplam İş Yüğü (Saat) / 25.00 (Saat/AKTS) = 150.00/25.00 = 6.00 ~ 6.00 / Course ECTS Credit = Total Workload (Hour) / 25.00 (Hour / ECTS) = 150.00 / 25.00 = 6.00 ~ 6.00			

PROGRAM VE ÖĞRENME ÇIKTISI / PROGRAM LEARNING OUTCOMES

Öğrenme Çıktıları / Learning Outcomes	Program Çıktıları / Program Outcomes														
	1.1.1	1.1.2	1.1.3	1.1.4	1.1.5	1.1.6	1.1.7	1.1.8	1.1.9	1.1.10	1.1.11	1.1.12	1.1.13	1.1.14	1.1.15
1.Konut kavramını ve konut projelerinin önemini anlama. / Understand the concept of housing and the importance of housing projects.	4	5	4	5	5	5	5	5	4	5	4	5	4	4	5
2.Konut ihtiyaçlarının belirlenmesi, konut politikaları ve konut planlaması konularında bilgi ve beceri kazanma. / Gain knowledge and skills in determining housing needs, housing policies, and housing planning.	4	4	5	4	4	5	4	5	5	4	5	5	5	4	5
3.Konut projelerinde dönüşüm süreçlerini anlama ve analiz etme becerisi geliştirme. / Develop the ability to understand and analyze transformation processes in housing projects.	5	5	5	5	4	5	4	5	4	5	4	5	4	5	5
4.Konut projelerinde sürdürülebilirlik ve yaşam kalitesi odaklı yaklaşımları değerlendirme becerisi kazanma. / Evaluate sustainability and quality of life-focused approaches in housing projects.	5	5	5	5	4	4	4	5	5	4	5	5	5	4	4
5.Konut projelerinde değişime uygun tasarım ve yönetim yaklaşımlarını belirleme becerisi geliştirme. / Develop the ability to determine design and management approaches suitable for change in housing projects.	5	4	4	5	4	4	5	5	4	5	4	4	4	5	4

Katkı Düzeyi / Contribution Level : 1-Çok Düşük / Very low, 2-Düşük / Low, 3-Orta / Moderate, 4-Yüksek / High, 5-Çok Yüksek / Very high